

ОБЩИНА	
КНЕЖА	
Вх. №	5700-354-1
Датум	04.04.2016 г.

О Б Я В А
За обществеността

Уведомяваме Ви, че Венцислав Владимиров Цветков, с постоянен адрес гр. Кнежа, ул. „Перушица” № 36, гражданство – българско, телефон 0878448847

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/

Собственика е физическо лице

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на полиетиленова оранжерия за зеленчуци и Административно битова сграда

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предвижда се **Изграждане на полиетиленова оранжерия за зеленчуци, с площ на застрояване около 1 000 м² и Административно битова сграда**

Напояването на зеленчуците в оранжерията ще се осъществява с маркучи от водоснабдителната мрежа, която се поддържа от „В и К” ЕООД.

Няма да се прилага капково напояване.

Ще се наложи да се изпълняват изкопни работи по време на строителството. Изкопните работи ще бъдат с дълбочина до 0,80 м за ивични основи и фундаменти за Административно – битовата сграда, (според проектанта – конструктор).

Няма да се налага ползване на взрив.

Строителството ще бъде НОВО.

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

В близост до имота няма подобна дейност.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Урегулиран поземлен имот, № XV-2735, кв. 136 по плана на гр. Кнежа, ул. „Петко Д. Петков” № 48, с площ 2 260 м2

И

УПИ I – 2735, кв. 136 с площ 1 500 м2. по плана на гр. Кнежа, ул. „Страцин” № 13.

Собствеността е на Венцислав Владимиров Цветков, съгласно :

- Нотариален акт вписан в службата по вписвания вх. Рег. № 2281 от 2008 год., Акт № 195, Том IV, Дело № 8331 от 2008 год.
- Нотариален акт вписан в службата по вписвания вх. Рег. № 4314 от 09.12.2015 год., Акт № 158, том XI, Дело № 2119 от 2015 год.

Не се засягат защитени територии.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се налага промяна на пътната инфраструктура. Имота е в регулация и около него всички пътища са асфалтирани.

По време на строителния процес ще се използват съвременни конвенционални, висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в производството им, както и от такива, добиващи инертни материали.

При строителството ще се ползва:

- чакъл, пясък, вода.
- варови, циментови и бетонови смеси от бетонов възел.
- Стомана
- тухли
- **армиран полиетилен.**

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци при незначителните изкопи като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на община **Кнежа**, в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

След като обектът бъде въведен в експлоатация ще се генерират битови отпадъци. Всички видове отпадъци от дейност и обитаване ще се депонират по видове разделно и временно при спазване на чл. 5 от ЗУО, като битовите ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Битовите **отпадни води** и атмосферните води ще се зауствят в изгребна яма изградена в рамките на имота

В близост няма обекти на културното наследство

4. *Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;*

- По време на строителството ще се ползва вода от съществуващо водопроводно отклонение, захранващо имотите на този етап.
- В имотите има съществуващи сгради които до скоро са се обитавали. Същите са захранени с вода и ел. енергия.
- По време на строителството няма да се събарят, за да се ползват за склад на строителни материали и за отдих на работниците.
- Ще се съборят след изграждане на Административно битовата сграда (I-ви етап на строителството).
- Около имотите има съществуваща пътна инфраструктура, която обслужва имотите на този етап.

5. *Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;*

Не се очаква да генерират отпадъци.

6. *Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.*

Битовите **отпадни води** ще се зауствят в изгребна яма изградена в рамките на имота.

Атмосферните води ще се отвеждат в зелените площи в имота.

След като обекта се въведе в експлоатация, ще се генерират битови отпадъци. Всички видове отпадъци от дейност и обитаване ще се депонират по видове разделно и временно при спазване на чл. 5 от ЗУО, като битовите ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Във връзка със задължението ми за уведомяване на най-ранен етап на засегнатото население за настоящето инвестиционно предложение, моля приложената към писмото обява да бъде поставена на информационно табло или оповестена по друг подходящ начин.

М. Април 2016 год.

Възложител:

